

Utcáról Lakásba! Egyesület

Elsőként lakhatást - házkezelőség
a hajléktalanságból kivezető
úton, és azon túl

Magyarországon lakhatási válság van

A nagyvárosok problémái speciálisak



- 50 ezer ember vesz igénybe hajléktalanellátásbeli szolgáltatást évenként
- az érintettek fele Budapesten, túlnyomó többségük városokban él
- sokan saját építésű kunyhóban
- a lakosság ötöde küzd megfizethetőségi gondokkal
- az önkormányzati lakások aránya alig 2%
- Kelet-Európában sokan küzdenek hasonló gondokkal - nemzetközi partnerségben gondolkodtunk



A lakhatási válság sokak napi küzdelme

Egyszerű elveszteni a lakhatást, de nehéz kitörni a hajléktalanságból

-> A szociális bérlakások csekély száma, és az elrugaszkodó albérletárak miatt új megoldási irányok kellenek



- 2012 óta önkéntesen, 14 óta bejegyezve működünk, évi 100 önkéntessel
- Üresen álló ingatlanokat hasznosítunk újra szoc. bérlakásként, önkormányzati, és magántulajdonosokkal együttműködésben
- A munkába bevonjuk a bérlőinket, és önkénteseket is
- a szociális munka mellett szemléletformálás, lobbizás



a szociális lakásügynökség: a mi
esetünkben magánlakások hasznosítására
irányuló kísérlet
-> jelentheti-e a kiutat a lakhatási válság
egyes szegmenseiből?



Mi a lakásügynökség?



több modell:

1. Intézményi- állami- vagy önkormányzati tulajdonú rendszer, vagy
2. magántulajdonú ingatlanok hálózatát üzemeltető, összefogó szereplő

-> a mi elképzelésünk szerint mindkettőre lenne ugyan szükség, de egyelőre csak a másodikat tudtuk elindítani

Mit jelent ez az ügyfeleknek?

- megfizethető, biztos lakhatás
- új találkozások, kapcsolatok
- tanulási lehetőségek
- egyéni fejlesztési terv alapú munka
- szociális munka, és munkaerőpiaci integráció



A tulajdonosoknak:

- garancia a lakás állapotának fenntartására
- üresen álló lakás: költség helyett haszon
- nem kell dolgozni a bérbeadással
- külföldről, akadályoztatottság esetén is működik

Önkormányzatoknak:

- lehetőség a stratégiai lakásgazdálkodásra, vásárlás vagy építés nélkül
- többféle célcsoport bevonható, helyi lakhatási támogatásként alkalmazható
- lehetőség a helyben élők, helyben dolgozók, helyi lakástulajdonosk bevonására
- partnerek révén rugalmasság vihető a programba



A lakhatás kérdése sokaknak számít:

- önkéntesek,
- közösségi finanszírozás

Folyamatosan dolgozunk új megoldásokon, melyeket ki is próbálunk.

Annak érdekében, hogy minél több új utat kínáljunk a hajléktalanságból való kivezetésre







Köszönjük a figyelmet!
utcarollakasba@gmail.com

